

[С Е Н Е Ж

МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСЖЕЛДОР)
РАСПОРЯЖЕНИЕ

02 августа 2023 Москва № АБ-457-р

**ОБ ИЗЪЯТИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА
ДЛЯ НУЖД РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ В ЦЕЛЯХ ОБЕСПЕЧЕНИЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА: «СОЗДАНИЕ
ВЫСОКОСКОРОСТНОЙ ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОЙ МАГИСТРАЛИ САНКТ-ПЕТЕРБУРГ – МОСКВА (УЧАСТОК КРЮКОВО
(АЛАБУШЕВО) – ОБУХОВО)». 7 ЭТАП – СТРОИТЕЛЬСТВО УЧАСТКА ВЫСОКОВО (ВКЛ.) - КРЮКОВО (АЛАБУШЕВО) (ИСКЛ.)»**

В соответствии со статьями 49, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5 статьи 26 Федерального закона от 31.12.2011 № 499-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», пунктом 5.3.19 Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2004 № 397, на основании документации по планировке территории, утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 08.12.2022 № ВЛ-434-р

«Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения объекта: «Создание высокоскоростной железнодорожной магистрали Санкт-Петербург - Москва (участок Крюково (Алабушево) - Обухово)». 7 этап - Строительство участка Высоково (вкл.) - Крюково (Алабушево) (искл.)» и ходатайства открытого акционерного общества «Российские железные дороги», представленного письмом Акционерного общества «Скоростные магистрали» от 24.05.2023 № ИСХ-1557/СМ:

1. Изъять в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации и Гражданским кодексом Российской Федерации, для нужд Российской Федерации земельные участки и объекты недвижимого имущества, расположенные в границах зоны планируемого размещения объекта федерального значения, согласно приложению к настоящему распоряжению.
2. Управлению земельно-имущественных отношений и правовой деятельности Федерального агентства железнодорожного транспорта выполнить комплекс мероприятий, связанных с принятием решения об изъятии земельных участков и объектов недвижимого имущества для государственных нужд, в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

Заместитель руководителя
А.С. Батюк

ПРИЛОЖЕНИЕ
к распоряжению Федерального агентства
железнодорожного транспорта
от 02.08.2023 № АБ-457-р

**Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации в целях обеспечения реализации проекта:
«Создание высокоскоростной железнодорожной магистрали Санкт-Петербург - Москва (участок Крюково (Алабушево) - Обухово)».
7 этап - Строительство участка Высоково (вкл.) - Крюково (Алабушево) (искл.)»**

№ п/п	№ усл.	Кадастровый номер участка	Правообладатель	Вид права	Категория земель	Разрешенное использование участка	Площадь участка (кв. м)	Площадь участка, подлежащего обращению и изъятию (кв. м)
1.	1	50:09:0030302:262	Физическое лицо	Собственность	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	600	600
2.	2	50:09:0030311:150	Физическое лицо	Общая долевая собственность, 1/5	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	1 198	1 198
			Физическое лицо	Общая долевая собственность, 1/5				
			Физическое лицо	Общая долевая собственность, 1/5				
			Физическое лицо	Общая долевая собственность, 1/5				
3.	6	50:09:0030311:182	Физическое лицо	Общая долевая собственность, 1/4	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	1 000	1 000
			Физическое лицо	Общая долевая собственность, 1/4				
			Физическое лицо	Общая долевая собственность, 1/4				
4.	7	50:09:0030302:89	Физическое лицо	Собственность	Земли населенных пунктов	Под личное подсобное хозяйство	766	766
5.	9	50:09:0030706:1	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Магазины	2 272	2 272
6.	10	50:09:0050206:5	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для садоводства	800	800
7.	11	50:09:0050206:131	Физическое лицо	Общая долевая собственность, 1/2	Земли сельскохозяйственного назначения	Для садоводства	845	845
			Физическое лицо	Общая долевая собственность, 1/2				
8.	12	50:09:0050206:141	Физическое лицо	Общая долевая собственность, 1/6	Категория не установлена	Для ведения садоводства	500	500
			Физическое лицо	Общая долевая собственность, 1/6				
			Физическое лицо	Общая долевая собственность, 1/6				
9.	13	50:09:0050206:109	Физическое лицо	Собственность	Категория не установлена	Для садоводства	800	800
10.	14	50:09:0050206:110	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для садоводства	842	842
11.	15	50:09:0050206:111	Физическое лицо	Собственность	Категория не установлена	Для садоводства	882	882
12.	16	50:09:0050206:113	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для садоводства	800	800
13.	17	50:09:0050206:16	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для садоводства	800	800
14.	18	50:09:0050206:115	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для садоводства	887	887
15.	19	50:09:0050206:116	Физическое лицо	Собственность	Категория не установлена	Для садоводства	781	781
16.	20	50:09:0050206:21	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для садоводства	785	785
17.	21	50:09:0050206:119	Физическое лицо	Собственность	Категория не установлена	Для садоводства	810	810
18.	22	50:09:0050206:120	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для садоводства	806	806
19.	23	50:09:0050206:32	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения садоводства	800	800
20.	24	50:09:0050208:175	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения садоводства	841	841
21.	25	50:09:0050208:174	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения садоводства	622	622
22.	26	50:09:0050208:173	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения садоводства	652	652
23.	27	50:09:0050208:32	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения садоводства	633	633
24.	28	50:09:0050208:172	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения садоводства	643	643
25.	29	50:09:0050208:170	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения садоводства	608	608
26.	30	50:09:0050208:169	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения садоводства	636	636
27.	31	50:09:0050208:167	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения садоводства	580	580
28.	32	50:09:0050208:168	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения садоводства	644	644
29.	33	50:09:0050208:165	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения садоводства	632	632
30.	34	50:09:0050208:44	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения садоводства	646	646
31.	35	50:09:0050208:80	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения садоводства	669	669
32.	36	50:09:0050208:10	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения садоводства	709	709
33.	37	50:09:0050208:11	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения садоводства	604	604
34.	38	50:09:0050208:116	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения садоводства	606	606
35.	39	50:09:0050208:117	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения садоводства	684	684
36.	40	50:09:0050208:118	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения садоводства	842	842
37.	41	50:09:0050208:119	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения садоводства	685	685
38.	42	50:09:0050208:146	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения садоводства	603	603
39.	43	50:09:0050208:86	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения садоводства	649	649
40.	44	50:09:0050208:145	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения садоводства	631	631
41.	45	50:09:0050208:144	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения садоводства	608	608
42.	46	50:09:0050208:143	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения садоводства	610	610
43.	47	50:09:0050208:141	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения садоводства	613	613
44.	50	50:09:0050208:155	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения садоводства	603	603
45.	51	50:09:0050208:7	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения садоводства	814	814
46.	52	50:09:0050208:156	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения садоводства	642	642
47.	53	50:09:0050208:157	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения садоводства	638	638
48.	54	50:09:0050208:158	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения садоводства	596	596
49.	55	50:09:0050208:159	Физическое лицо	Общая долевая собственность, 1/2	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения садоводства	605	605
			Физическое лицо	Общая долевая собственность, 1/2				
50.	56	50:09:0050208:160	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения садоводства	666	666
51.	58	50:09:0050208:134	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения садоводства	811	811
52.	59	50:09:0050208:133	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения садоводства	789	789
53.	60	50:09:0050525:1797	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для дачного строительства	802	802
54.	63	50:09:0050513:92	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для садоводства	600	600
55.	64	50:09:0050206:109	Физическое лицо	Собственность	Категория не установлена	Для садоводства	800	800
56.	92	50:09:0050525:227	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для дачного строительства	961	961
57.	93	50:09:0050525:228	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для дачного строительства	1 043	1 043
58.	94	50:09:0050525:225	Физическое лицо	Общая совместная собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для дачного строительства	973	973
			Физическое лицо					
59.	95	50:09:0050525:226	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для дачного строительства	956	956
60.	96	50:09:0050525:223	Физическое лицо	Общая долевая собственность, 1/12	Земли сельскохозяйственного назначения	Для дачного строительства	1 007	1 007
			Физическое лицо	Общая долевая собственность, 1/12				
			Физическое лицо	Общая долевая собственность, 1/12				
			Физическое лицо	Общая долевая собственность, 3/4 в со- вместной собственности				
			Физическое лицо					
61.	97	50:09:0050525:224	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для дачного строительства	990	990
62.	98	50:09:0050525:221	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для дачного строительства	1 041	1 041
63.	99	50:09:0050525:222	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для дачного строительства	1 024	1 024
64.	100	50:09:0050525:219	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для дачного строительства	1 075	1 075
65.	101	50:09:0050525:220	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для дачного строительства	1 059	1 059
66.	102	50:09:0050525:217	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для дачного строительства	1 ПО	1 ПО
67.	103	50:09:0050525:218	Физическое лицо	Собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для дачного строительства	1 092	1 092

Table with 9 columns: Row number, Object number, Land plot number, Owner name, Ownership type, Land plot purpose, Land plot area, Building area, and Other area. It lists various land parcels and their associated data.

Перечень объектов недвижимого имущества, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации в целях обеспечения реализации проекта: «Создание высокоскоростной железнодорожной магистрали Санкт-Петербург - Москва (участок Крюково (Алабушево) - Обухово)». 7 этап - Строительство участка Высоково (вкл.) - Крюково (Алабушево) (искл.)»

Large table with 9 columns: № п/п, Кадастровый номер объекта недвижимости, Адрес, Правообладатель, Вид права, Назначение, Площадь, кв. м. It contains a detailed list of property objects with their addresses and ownership details.

51.	50:09:0050525:1411	50:09:0050525:206	Российская Федерация, Московская область, Солнечногорский муниципальный район, городское поселение Поварово, деревня Белавино	Физическое лицо	Собственность	Нежилое	32.7
52.	50:09:0050525:1410	50:09:0050525:206	Российская Федерация, Московская область, Солнечногорский муниципальный район, городское поселение Поварово, деревня Белавино	Физическое лицо	Собственность	Нежилое	85.9
53.	50:09:0050525:1160	50:09:0050525:204	Московская область, р-н Солнечногорский, вблизи д. Белавино, уч. 69, расположен в южной части кадастрового квартала 50:09:0050525	Физическое лицо	Собственность	Жилое	117
54.	50:09:0050525:1161	50:09:0050525:204	Московская область, р-н Солнечногорский, вблизи д. Белавино, уч. 69, расположен в южной части кадастрового квартала 50:09:0050525	Физическое лицо	Собственность	Жилое	100
55.	50:09:0050525:2393	50:09:0050525:149	Российская Федерация, Московская область, городской округ Солнечногорск, квартал дачной застройки «Белавино-2», дом 55	Физическое лицо	Собственность	Жилое	116.5
56.	50:09:0000000:189230	50:09:0000000:183375	обл. Московская, р-н Солнечногорский, Перегон Радищево- Алабушево (603-605 км), СНТ «Энтузиаст», д. 1	Физическое лицо	Собственность	Жилое	78
57.	50:09:0050525:3267	50:09:0050525:183	Российская Федерация, Московская область, городской округ Солнечногорск, вблизи деревни Белавино	Физическое лицо	Собственность	Жилое	385.8
58.	50:09:0050208:256	50:09:0050208:159	Московская область, Солнечногорский район, в районе д. Жуково, СНТ «Истра», д. 189	Физическое лицо	Общая долевая собственность, 1/2	Нежилое	49
59.	50:09:0050208:334	50:09:0050208:160	Российская Федерация, Московская область, Солнечногорский муниципальный район, сельское поселение Соколовское, деревня Жуково, садовое некоммерческое товарищество Истра	Физическое лицо	Собственность	Нежилое	74.6
60.	50:09:0050525:3244	50:09:0050525:225	Московская область, г.о. Солнечногорск, д. Белавино	Физическое лицо Физическое лицо	Общая совместная собственность	Нежилое	32.6
61.	50:09:0050525:3226	50:09:0050525:222	Российская Федерация, Московская область, городской округ Солнечногорск, вблизи деревни Белавино	Физическое лицо	Собственность	Жилое	32.6
62.	50:09:0050525:3256	50:09:0050525:205	Московская область, г.о. Солнечногорск, д. Белавино	Физическое лицо	Собственность	Жилое	84.4
63.	50:09:0050206:148	50:09:0050206:5	Московская область, Солнечногорский район, с.т. «Меленки» в районе д. Меленки, д. 5	Физическое лицо	Собственность	Жилое	107
64.	50:09:0050208:326	50:09:0050208:168	Российская Федерация, Московская область, Солнечногорский район, с/пос. Соколовское, в районе д. Жуково, СНТ «Истра»	Физическое лицо	Собственность	Нежилое	41.4
65.	50:09:0050208:662	50:09:0050208:165	Московская область, г.о. Солнечногорск, п. Жуково, СНТ Истра, уч. 167	Физическое лицо	Собственность	Жилое	70.6
66.	50:09:0050208:669	50:09:0050208:80	Российская Федерация, Московская область, городской округ Солнечногорск, деревня Жуково, СНТ «Истра»	Физическое лицо	Собственность	Жилое	79.3
67.	50:09:0050626:6112	50:09:0050626:5473	Российская Федерация, Московская область городской округ Солнечногорск, кв-л. «Семейный Некст», ул. Симферопольская, д. 142	Физическое лицо	Собственность	Жилое	59.2
68.	50:09:0050626:6396	50:09:0050626:5392	Московская область, р-н Солнечногорский, д. Задорино	Физическое лицо	Собственность	Жилое	132
69.	50:09:0030706:235	50:09:0030706:1	Российская Федерация Московская область городской округ Солнечногорск территория «Стройдом-Меленки» строение 2	Физическое лицо	Собственность	Нежилое	571.4

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА СОЛНЕЧНОГОРСК МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.08.2023 г. № 1689

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ АДМИНИСТРАТИВНОГО РЕГЛАМЕНТА
ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ
«ВЫДАЧА РЕШЕНИЯ О ПЕРЕВОДЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ В НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ
ИЛИ НЕЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ В ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ»**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа Солнечногорск Московской области, постановлением администрации городского округа Солнечногорск Московской области от 16 октября 2019 года № 1799 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг структурными подразделениями администрации городского округа Солнечногорск» и учитывая письмо Главного управления Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области» от 30 июня 2023 года № 08Исх-12680/Б, администрация городского округа Солнечногорск Московской области постановляет:

1. Утвердить Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача решения о переводе жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение в многоквартирном доме» (приложение).
2. Признать утратившим силу постановление администрации городского округа Солнечногорск Московской области от 12 февраля 2020 года № 234 «Об утверждении Административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Выдача решения о переводе жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение в многоквартирном доме».
3. Настоящее постановление вступает в силу с даты его официального опубликования.
4. Управлению информационной политики администрации городского округа Солнечногорск Московской области (А.М. Каурдакова) опубликовать настоящее постановление в газете «Сенеж», разместить в информационно-телекоммуникационной сети Интернет: «INSOLNECHNOGORSK.RU» и на сайте администрации городского округа Солнечногорск Московской области по адресу: solreg.ru в течение 15 дней с даты его подписания.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации городского округа Солнечногорск А.В. Сорокина.

Глава городского округа Солнечногорск
К.А. Михальков

Полный текст документа опубликован на сайте insolnechnogorsk.ru.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА СОЛНЕЧНОГОРСК МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.08.2023 г. № 1702

**ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА
В ОТНОШЕНИИ ЧАСТИ ПЛОЩАДЬЮ 281 КВ. М ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ 50:09:0040312:157, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ:
ОБЛ. МОСКОВСКАЯ, Р-Н СОЛНЕЧНОГОРСКИЙ, С.П. СОКОЛОВСКОЕ, Д. ПОЛЕЖАЙКИ**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области от 7 июня 1996 года № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом городского округа Солнечногорск Московской области, сводным заключением Министерства имущественных отношений Московской области от 22 августа 2023 года № 155-З (номер учетной карточки в автоматизированной информационной системе «Модуль МВК»: 50:09.35851), учитывая публикацию в газете «Сенеж» от 29 июня 2023 года № 25/1 (13217) и размещение на сайте администрации городского округа Солнечногорск информации о возможном установлении публичного сервитута, вступившее в законную силу 4 июля 2022 года решение Солнечногорского городского суда Московской области по делу № 2а-417/2022 от 8 апреля 2022 года, апелляционное определение от 4 июля 2022 года № 33а-19893/2022, кассационное определение от 28 марта 2023 года № 88а-10211/2023, администрация городского округа Солнечногорск Московской области постановляет:

1. Установить публичный сервитут сроком бессрочно в отношении части площадью 281 кв. м земельного участка с кадастровым номером 50:09:0040312:157, категорией земель - «земли населенных пунктов», видом разрешенного использования - «для рекреационных целей», расположенного в границах городского округа Солнечногорск Московской области, по адресу: обл. Московская, р-н Солнечногорский, с.п. Соколовское, д. Полежайки, для нужд местного населения, в целях прохода через земельный участок, в том числе в целях обеспечения свободного доступа граждан к водному объекту общего пользования и его береговой полосе (Истринское водохранилище).
2. Осуществление проезда через земельные участки производить с учетом соблюдения ограничений, установленных для зон с особыми условиями использования территории, в связи с расположением границы зоны публичного сервитута (информация Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области от 16 июня 2023 года № СИ-23-009761) в зонах с особыми условиями использования территории:

ЗОУИТ по сведениям Росреестра: Зона с особыми условиями использования территории. Водоохранная зона Истринского водохранилища; Зона с особыми условиями использования территории. Прибрежная защитная полоса Истринского водохранилища;

Водоохранная зона. В соответствии со сведениями о водных объектах, размещёнными в ИСОГД Московской области на основании данных Министерства экологии и природопользования Московской области расположен: Водоохранная зона Истринского водохранилища: 280.91 кв. м;

Прибрежная защитная полоса. В соответствии со сведениями о водных объектах, размещёнными в ИСОГД Московской области на основании данных Министерства экологии и природопользования Московской области, расположен: Прибрежная защитная полоса Истринского водохранилища: 280.91 кв. м;

Зона с особыми условиями использования территории. В соответствии с решением Исполкома Моссовета и Мособлисполкома от 17 апреля 1980 года № 500-1143, постановлением Правительства Москвы и Правительства Московской области от 17 декабря 2019 года № 1705-ПП/970/44 расположен: второй пояс зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения;

Зона с особыми условиями использования территории в соответствии с СП 2.1.4.2625-10 (сведения подлежат уточнению): с учетом описательной части СП 2.1.4.2625-10 земельный участок может быть отнесен ко второму поясу зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения (сведения подлежат уточнению с учетом требований нормативных правовых актов по установлению зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения);

Береговая полоса водного объекта общего пользования. В соответствии со сведениями о водных объектах, размещёнными в ИСОГД Московской области на основании данных Министерства экологии и природопользования. (сведения о расположении на земельном участке/образуемом земельном участке водного объекта общего пользования/части водного объекта общего пользования подлежат уточнению и не содержатся в настоящем разделе) расположен: Береговая полоса Истринского водохранилища: 10.01 кв. м.

3. Отменить постановление администрации городского округа Солнечногорск Московской области от 1 сентября 2021 года № 1416 «Об установлении публичного сервитута в отношении части площадью 179 кв. м земельного участка с кадастровым номером 50:09:0040312:157, расположенного по адресу: обл. Московская, р-н Солнечногорский, с.п. Соколовское, д. Полежайки».

4. Комитету по управлению имуществом администрации городского округа Солнечногорск Московской области (Е.Г. Тарчук) в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:
- 4.1. Направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений об ограничениях земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления;
- 4.2. Направить копию настоящего постановления об установлении публичного сервитута правообладателю земельного участка, в отношении которого принято решение об установлении публичного сервитута.

5. Управлению информационной политики администрации городского округа Солнечногорск Московской области (А.М. Каурдакова) опубликовать настоящее постановление в газете «Сенеж», а также разместить в информационно-телекоммуникационной сети Интернет: «INSOLNECHNOGORSK.RU» и на сайте администрации городского округа Солнечногорск Московской области в сети Интернет.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Первый заместитель Главы администрации городского округа Солнечногорск
А.А. Попов

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА СОЛНЕЧНОГОРСК МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30.08.2023 г. № 1719

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПЛАНА МЕРОПРИЯТИЙ ПО СНИЖЕНИЮ КОЛИЧЕСТВА ОБЪЕКТОВ
НЕЗАВЕРШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Московской области от 12 апреля 2023 года № 201-ПП «О ведении регионального реестра незавершенных объектов капитального строительства, принятии управленческих решений и внесении изменений в них в отношении объектов незавершенного строительства, включенных в региональный реестр, и о внесении изменений в Положении о Министерстве строительного комплекса Московской области», распоряжением Министерства строительного комплекса Московской области от 2 мая 2023 года № 65 «Об утверждении Порядка разработки, утверждения и мониторинга хода реализации плана мероприятий по снижению количества объектов незавершенного строительства», Уставом городского округа Солнечногорск Московской области, учитывая письмо министра строительного комплекса Московской области от 4 августа 2023 года № 21Исх-5918, администрация городского округа Солнечногорск Московской области постановляет:

1. Утвердить план мероприятий по снижению количества объектов незавершенного строительства (приложение).
2. Настоящее постановление вступает в силу с даты его подписания.
3. Управлению информационной политики администрации городского округа Солнечногорск Московской области (А.М. Каурдакова) опубликовать настоящее постановление в газете «Сенеж» и разместить в информационно-телекоммуникационной сети Интернет: «INSOLNECHNOGORSK.RU».
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации городского округа Солнечногорск А.В. Сорокина.

Глава городского округа Солнечногорск
К.А. Михальков

Приложение
к постановлению администрации
городского округа Солнечногорск
Московской области
от 30.08.2023 г. № 1719

ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ

по снижению количества объектов незавершенного строительства

№ п/п	Наименование и учетный номер объекта незавершенного строительства	Управленческое решение (снос/строительство/приватизация)	Срок реализации управленческого решения (с мм.гг. по мм.гг.)	Степень готовности объекта незавершенного строительства (проценты)	Наименования мероприятий для достижения управленческого решения	Срок реализации мероприятия (с мм.гг. по мм.гг.)	Объем финансирования мероприятия, в рублях	Источники финансирования мероприятия
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Детское дошкольное учреждение на 140 мест 467710000131 J9568081	Снос объекта в установленном законодательством Российской Федерации порядке	12.2023 - 11.2024	15	<p>1. Проведение обследования объекта: внесение закупки в ПГ</p> <p>подготовка документации для публикации закупки</p> <p>публикация закупки</p> <p>заключение контракта</p> <p>выполнение работ</p> <p>оплата выполненных работ</p> <p>2. Выполнение работ по сносу объекта: внесение закупки в ПГ</p> <p>формирование и согласование заявки на осуществление закупки на демонтаж</p> <p>публикация закупки</p> <p>заключение контракта;</p> <p>выполнение работ по демонтажу: расчистка пазухов фундаментной плиты, разборка фундаментной плиты</p> <p>вывоз и утилизация материалов после демонтажа;</p> <p>благоустройство территории;</p> <p>приемка и оплата выполненных работ;</p> <p>3. Снятие с баланса (списание затрат) объекта незавершенного строительства</p>	12.2023 02.2024 02.2024 03.2024 05.2024 05.2024 05.2024 06.2024 07.2024 08.2024 09.2024 - 10.2024 11.2024 12.2024	52 208 040	средства бюджета г.о. Солнечногорск

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА СОЛНЕЧНОГОРСК МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30.08.2023 г. № 1720

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА СОЛНЕЧНОГОРСК МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ОТ 10 СЕНТЯБРЯ 2019 ГОДА № 1596
«ОБ УТВЕРЖДЕНИИ СХЕМЫ РАЗМЕЩЕНИЯ РЕКЛАМНЫХ КОНСТРУКЦИЙ
НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА СОЛНЕЧНОГОРСК МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ»**

Руководствуясь Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 13 марта 2006 года № 38-ФЗ «О рекламе», постановлением Правительства Московской области от 28 июня 2013 года № 462/25 «О внесении изменения в Положение о Главном управлении по информационной политике Московской области и утверждении Порядка согласования схем размещения рекламных конструкций», распоряжением Главного управления по информационной политике Московской области от 12 мая 2022 года № 35РВ-29 «О мерах поддержки предприятий отрасли наружной рекламы на территории Московской области в период действия санкционных мер недружественных стран в отношении Российской Федерации», согласованиями Главного управления по информационной политике Московской области от 27 мая 2022 года № 35Исх-2149, № 35Исх-2151, № 35Исх-2152, от 24 августа 2022 года № 35Исх-2797, от 13 октября 2022 года № 36Исх-2517, от 16 декабря 2022 года № 36Исх-4195, действуя в соответствии с Уставом городского округа Солнечногорск Московской области, в целях реализации полномочий органов местного самоуправления городского округа Солнечногорск в области наружной рекламы, администрация городского округа Солнечногорск Московской области постановляет:

1. Внести в приложение к постановлению администрации городского округа Солнечногорск Московской области от 10 сентября 2019 года № 1596 «Об утверждении Схемы размещения рекламных конструкций на территории городского округа Солнечногорск Московской области» следующие изменения:

